

## Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Reinsfeld am 27.11.2017, im  
Bürgerhaus

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

### Teilnehmer:

#### Vorsitzender

Spies, Rainer

Ortsbürgermeister

#### Mitglieder

Eiden, Frank

Keuper, Alexander

Kunz, Peter

Mannerhans, Werner

Mergens-Wahlen, Esther

ab 19:10 Uhr

Müller, Michael

Port, Paul

ab 19:10 Uhr

Roßmann, Uwe

Schirra, Jürgen

Spies, Eugen

Stüber, Wolfgang

Wahlen, Klaus

Weber, Stefan

Weist, Andreas

Wollscheid, Gabriele

#### auf Einladung

Muno, Günther

2. Beigeordneter

Philipp, Hans-Peter

1. Beigeordneter, bis 20:15 Uhr

#### von der Verwaltung

Kohl, Linda

Schriftführerin

#### Es fehlt:

Roßmann, Giselind

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert der Vorsitzende über eine von seiner Seite aus angedachte Ergänzung der Tagesordnung, um die Punkte „**Gestaltungsmöglichkeiten vor und neben dem Kapellchen**“, „**Bau eines Schuppens im Außenbereich**“ und „**Abweichung von Richtlinien des Bebauungsplanes Flachsheide I**“.

Der Änderung der Tagesordnung stimmt der Ortsgemeinderat **einstimmig** zu. Es ergibt sich somit folgende

## **Tagesordnung:**

### **ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

- TOP 1 Begrüßung und Informationen des Ortsbürgermeisters
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Sachliche Teilfortschreibung des Flächennutzungsplanes der VG Hermeskeil, Bereich "Windenergie"  
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur Planänderung entsprechend dem Beschluss des Verbandsgemeinderates vom 18.10.2017
- TOP 4 Solidarfonds "Windenergie" der Verbandsgemeinde Hermeskeil;  
hier: Beratung und Beschlussfassung der Änderung des Vertrages
- TOP 5 Maßnahmen Kapellenstraße
- TOP 5.1 Verkehrsflächenbefestigung Kapellenstraße  
hier: Auftragsvergabe
- TOP 5.2 Gestaltungsmöglichkeiten vor und neben dem Kapellchen
- TOP 6 Nutzungsänderung einer Güllelagune  
Erteilung einer Einvernahme
- TOP 7 Bau eines Schuppens im Außenbereich
- TOP 8 Abweichung von Richtlinien des Bebauungsplanes Flachsheide I
- TOP 9 Verschiedenes

### **ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

#### **TOP 1 Begrüßung und Informationen des Ortsbürgermeisters**

Ortsbürgermeister Rainer Spieß begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.

#### **TOP 2 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Anfragen von Einwohnern vorgetragen.



**Ziffer 3. erhält folgende Fassung:**

- a) Aus den Einnahmen des Solidarfonds unter Ziffer 1 und 2 werden vorab zwei Drittel zu gleichen Teilen den verbandsangehörigen Gemeinden gewährt, auf deren Gemarkungen weder Sonderbauflächen noch „weiße Flächen“ (wegen Begutachtungsvorbehalt wegen der Mopsfledermaus) ausgewiesen sind bzw. keine Windenergieanlagen errichtet werden können.
- b) Gemeinden mit Windkraftanlagen, deren Erlös unter dem Betrag liegt, den Nicht-Standort-Gemeinden erhalten, erhalten aus dem der VG zufließenden Solidarfonds-Anteil einen entsprechenden Aufstockungsbetrag.
- c) Erstmals werden Erlöse aus dem Solidarfonds zum 31.12.2018 verteilt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 5 Maßnahmen Kapellenstraße**

**TOP 5.1 Verkehrsflächenbefestigung Kapellenstraße  
hier: Auftragsvergabe**

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 24.08.2017 die Gestaltung der Verkehrsfläche am Hause Rausch in der Kapellenstraße beschlossen. Es wurde ein Angebot der Firma Düpre, die derzeit mit dem Endstufenausbau Flachsheide II, 1.BA, beschäftigt ist, eingeholt. Dieses Angebot wurde von dem zuständigen Büro Paulus und Partner geprüft und die Angemessenheit der Preise wurde bescheinigt. Der Auftrag ist durch den Gemeinderat an die Firma Düpre zum einem Angebotspreis von 4.436,94 € zu vergeben.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt die Gestaltung der Verkehrsfläche am Anwesen Rausch in der Kapellenstraße an die Firma Düpre zu einem Angebotspreis von 4.436,94 € zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:** 17 Ja-Stimmen  
1 Enthaltung

**TOP 5.2 Gestaltungsmöglichkeiten vor und neben dem Kapellchen**

Es ist angedacht den Bereich Abzweig der Straßen „Schillingerweg“ und „Zum Rösterkopf“ im Rahmen des Endstufenausbaus Flachsheide II sowie den Bereich vor und neben dem Kapellchen neu zu gestalten.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt das Vorhaben im Bereich des Abzweigs der Straßen wie vorgeschlagen zu realisieren.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**Beschluss:**

Das weitere Verfahren zur Gestaltung des Platzes vor dem Kapellchen wird an den Bauausschuss der Ortsgemeinde delegiert.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 6 Nutzungsänderung einer Güllelagune  
Erteilung einer Einvernahme**

Die Beratung und Beschlussfassung über den Tagesordnungspunkt wird in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung, gem. § 35 Abs. 1 GemO, vertagt.

**TOP 7 Bau eines Schuppens im Außenbereich**

Die Beratung und Beschlussfassung über den Tagesordnungspunkt wird in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung, gem. § 35 Abs. 1 GemO, vertagt.

**TOP 8 Abweichung von Richtlinien des Bebauungsplanes Flachsheide I**

Im Baugebiet Flachsheide I ist ein Bauvorhaben geplant. Die Traufhöhe des Gebäudes überschreitet die in der textlichen Festsetzung festgelegte Maximalhöhe geringfügig. Laut Ortsbürgermeister Spies hat der Gemeinderat solchen Abweichungen schon einige Male zugestimmt.

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen hinsichtlich der abweichenden Traufhöhe für das Bauvorhaben Flachsheide I wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP 9 Verschiedenes**

**9.1 Antrag des KV Reinsfeld**

Ortsbürgermeister Spies weist auf den Antrag des Reinsfelder Karnevalsvereins hin, in dem um die Zuweisung einer befestigten Fläche zwecks Abstellens des Festwagens gebeten wird.

**9.2 Parksituation Heiligkreuz, Einfahrt Bungert**

Ratsmitglied Port weist auf die Parksituation Heiligkreuz, Einfahrt Bungert, hin. Fahrzeuge des Paketversandes Hermes stehen auf dem Gehweg. Die Einsicht an dieser Stelle ist stark eingeschränkt. Das Ordnungsamt der Verbandsgemeindeverwaltung ist über die Situation informiert und soll sich um die Problematik kümmern.

Vorsitzender

Bürgermeister

Schriftführerin